

FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	3,500円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント上新6		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区井高野2丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩8分 阪急京都線 正雀駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	16.5㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャ ワートイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 3,300円 [月次費用] 水道代: 2,420円 火災保険: 2,090円 安心サポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料: 20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.hphp0000356313

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付