賃料	管理費等
143,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会 株式会社谷山企

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST **TEL:06-6531-3215** 

E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	無無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスタブレ平野西		
物件所在地	大阪府大阪市平野区平野西 3 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩6分 近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造•規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	59.06m²	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 D-support IK 初回保証料: 35,000円		
備考			

情報更新日2025年11月24日

No.hphp0000355875

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)  
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

不動産コード: 2105765 物件管理コード: 1111846758050000362782