

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレニテ江坂エクラ		
物件所在地	大阪府吹田市南金田 2 丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	29.68㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レジデンシャル：初回保証料：総賃料の30%		
備考			

洗面室

浴室
1216

ウォークイン
クローゼット

洋室
約2.5帖

LDK
約8.3帖

バルコニー

玄関

シューズ
クローゼット

冷

No.hphp0000355430



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	