

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,400円 |

## スーパー700mと生活しやすいオススメのお部屋で

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アメニティヒルズ                                                |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市巾着田                                             |      |    |
| 交通       | 南海高野線 三日市町駅 徒歩9分<br>南海高野線 美加の台駅 徒歩16分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) 洋室(6畳) LDK(15.4畳)                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                               |      |    |
| 専有面積     | 60.75㎡                                                  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1996年4月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                    |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台<br>C A T V T Vインターホン |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 90,000円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%  |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.hphp0000355107

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |