

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,300円 |

亀井小学校630m・コンビニ700m・スーパー580m

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ田中 2                                             |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市南亀井町 2 丁目                                     |      |    |
| 交通       | 関西本線（西日本） 久宝寺駅 徒歩17分<br>関西本線（西日本） 加美駅 徒歩20分         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                           |      |    |
| 専有面積     | 40.13㎡                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1988年3月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 B S C A T V 給湯 フローリング 室内洗濯機置場   |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.hphp0000355081

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |