

# FOR RENT

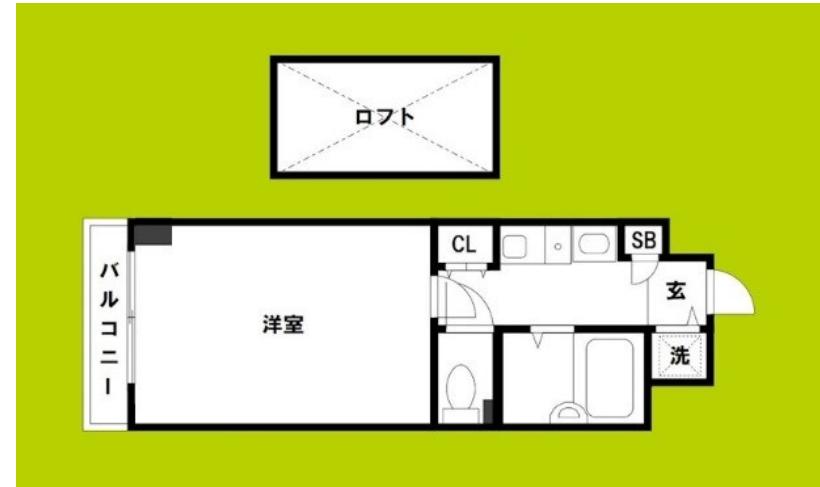
賃料	管理費等
51,500円	10,840円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステムコート新大阪 ステーションプラザ		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区宮原1丁目		
交通	おおさか東線 新大阪駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	18.9m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2001年11月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 : 30,800円 カギ交換費用 : 33,000円 エステム安心クラブ入会金 : 5,500円 契約事務手数料 : 11,000円 [月次費用] エステム安心クラブ : 990円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エステム保証 初回保証料 : 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.hphp0000354811



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付