

— FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,600円

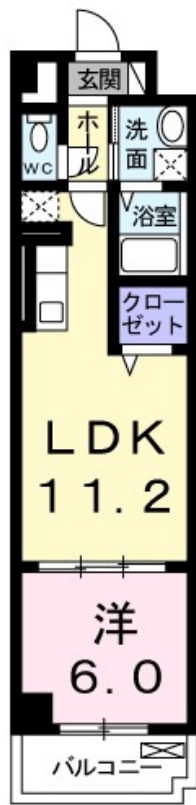
便利なBSと設備も豊富ですよ コンビニ260m 生

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.2万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マルグリット		
物件所在地	大阪府池田市神田 4 丁目		
交通	阪急宝塚線 池田（大阪）駅 徒歩15分 福知山線 北伊丹駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.39㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.hphp0000354617



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%