

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,100円

I Hクッキングヒーター設置でお料理にも非常に

防犯カメラ 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディオーネ・ジエータ・サウス		
物件所在地	大阪府八尾市八尾木 6 丁目		
交通	関西本線（西日本） 志紀駅 徒歩9分 近鉄大阪線 恩智駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.17㎡	向き	南
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	I Hクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 TV付浴室 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：90,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.hphp0000354589

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%