

FOR RENT

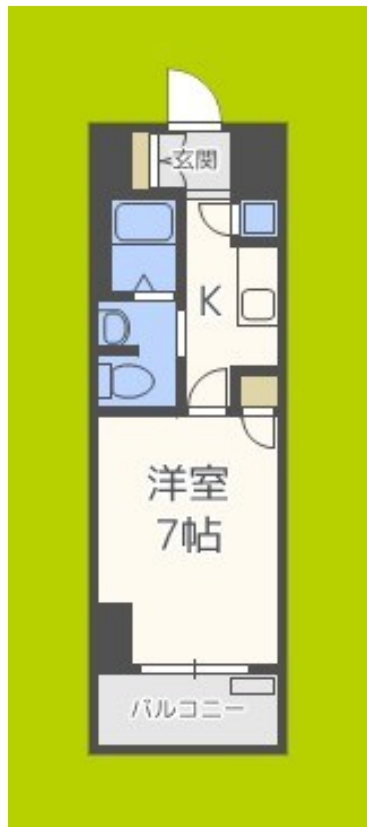
賃料	管理費等
57,000円	10,500円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジュールアッシュPREMIUM TWIN-		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三本町 1 丁目		
交通	阪急宝塚線 十三駅 徒歩3分 福知山線 塚本駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 7階		
専有面積	23.37㎡	向き	
築年月	2012年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：11,000円 クラシード24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 新日本保証 初回保証料：総賃料の45%		
備考			

情報更新日2025年8月1日

No.hphp0000354447

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付