

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	7,700円

お問い合わせは株式会社谷山企画まで スーパーま

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5.1万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーデル・ブルク		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽東1丁目		
交通	大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩2分 近鉄大阪線 布施駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	30.01㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.hphp0000354109

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000361015

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。