

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	公園前ウエストハイツ		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区今津中1丁目		
交通	おおさか東線 放出駅 徒歩12分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28.17㎡	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ET CLUB入会費: 2,000円 [月次費用] 水道代: 2,200円 ET CLUB: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料: 25000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月30日

No.hphp0000354054

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付