

賃料	管理費等
153,000円	6,000円

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Gran Viewle北花田		
物件所在地	大阪府堺市北区北花田町1丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	68.39㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月28日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 光触媒抗菌: 24,000円 くらしーど 24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 たくっちサポート保証 初回保証料: 総賃料の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.hphp0000353573

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付