

賃料	管理費等
62,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Luce Chiyozaki		
物件所在地	大阪府大阪市西区千代崎1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 九条(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	20.4㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2025年8月18日
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 2,200円 [月次費用] 水道代: 2,000円 火災保険: 800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 PSサポート 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料: 20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.hphp0000353562

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付