

FOR RENT

賃料	管理費等
69,500円	6,900円

オートロック 充実設備で入居後も安心して生活で

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーレジデンス吉野		
物件所在地	大阪府大阪市福島区吉野4丁目		
交通	大阪環状線 野田(大阪・JR)駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 玉川(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	29.53㎡	向き	北西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.hphp0000352605

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%