

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,500円	8,500円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IF城北		
物件所在地	大阪府大阪市旭区中宮 5 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩18分 大阪メトロ今里筋線 太子橋今市駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	24.48m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2013年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 室内清掃費用 : 55,000円 事務手数料 : 22,000円 SBI少額短期保険 : 800円 [月次費用] リブクラブ : 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 マックスシステムサポート 初回保証料 : 総賃料の100%		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.hphp0000351873



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付