

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	7,000円

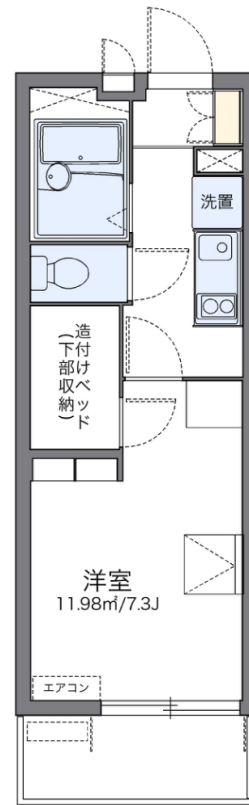
ぜひ株式会社谷山企画までご連絡くださいませ。

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レオパレスエーデル菱屋西		
物件所在地	大阪府東大阪市菱屋西2丁目		
交通	近鉄大阪線 長瀬(大阪)駅 徒歩10分 近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	20.81㎡	向き	
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,680円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 15950円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 TVインターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 41,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社の利用: 利用料の100% ~ 120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.hphp0000351846

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%