

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,100円

バス・トイレ別などの設備が揃ったお部屋で快適

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.4万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クロスロード・シン		
物件所在地	大阪府八尾市沼4丁目		
交通	関西本線（西日本） 志紀駅 徒歩21分 関西本線（西日本） 柏原（大阪）駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.17㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：90,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.hphp0000351782

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000358690

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。