

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランリュミエスタ茨木春日		
物件所在地	大阪府茨木市春日2丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.31㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月27日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング代：39,600円 [月次費用] コンシェルジュ24：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.hphp0000351418



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付