

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アート総持寺駅前		
物件所在地	大阪府茨木市中総持寺町		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	34.28㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：22,000円 [月次費用] 火災保険：2,490円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：総賃料の80%		
備考			

3,030
国際分譲
分譲分譲分譲

845

洋室 (5帖) S
A=8.12
S=令126条の2-1-1

DK (10帖)
※DK+洋室
A=24.29
L=9.9
V=1.65
A=16.16
S=令126条の2-1-1

AW 7

AW 1

CL

300

玄関

ホール

洗面
脱衣室

PS

WC

UB 1115

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付