

FOR RENT

賃料	管理費等
60,500円	3,900円

コンビニ250m・スーパー470m 交通・買物にとて

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ上住吉		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区上住吉 1 丁目		
交通	南海高野線 住吉東駅 徒歩5分 南海本線 住吉大社駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.28㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 20900円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.hphp0000351100

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%