

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,500円

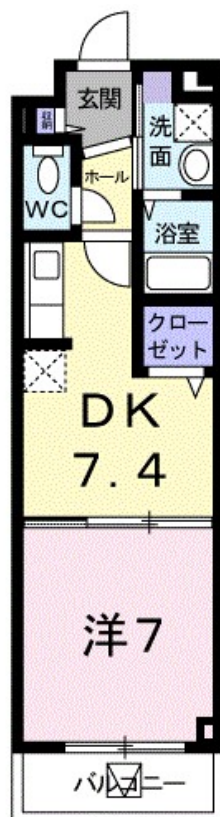
1DKタイプ/35.30㎡の過ごしやすい物件ですよ。オ

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町 5 丁目		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.3㎡	向き	南西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年7月14日

No.hphp0000350743

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%