

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 47,000円 | 3,300円 |

## 素敵な3LDKタイプ 62.13m<sup>2</sup>の物件で快適に暮らし

耐震構造 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイツ芝  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市北青葉台  |      |    |
| 交通       | 南海高野線 美加の台駅 徒歩16分<br>南海高野線 三日市町駅 徒歩20分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 62.13m <sup>2</sup>                                       | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1992年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン B S C S C A T V<br>給湯 フローリング |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%    |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年4月2日

No.hphp0000350734

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |