無

無

賃料	管理費等
245,000円	15,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【間取り図】 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2105765

大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

情報更新日2025年12月13日

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

No.hphp0000348409

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

3LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

エレベーター エレベーター 2基 2 4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配

2年

即時

無

無

無

大阪府大阪市北区大淀中5丁目

鉄筋コンクリート 11階建 5階

大阪環状線 福島(大阪・JR)駅 徒歩17分

ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可

必須(全保連) 初回保証料:総賃料の60%

阪急神戸線 中津(阪急)駅 徒歩17分

マンション 建物名・部屋番号 スプランディッド梅田グランノース

63.3m²

2025年11月上旬

有 20.000円 24ヶ月

| 駐輪場 バイク置き場

BOX ガスコンロ設置済 [月次費用] 火災保険:2,490円

> 取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1111846758050000355316