

FOR RENT

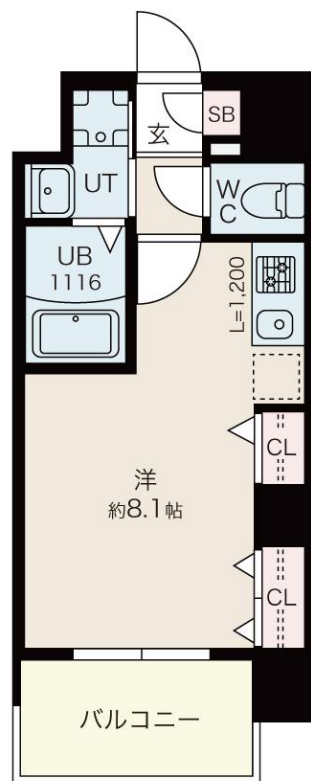
賃料	管理費等
64,000円	7,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市西区土佐堀3丁目		
交通	大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩8分 京阪本線 中之島(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	24.12㎡	向き	南
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月20日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 駐輪場: 500円 町費: 200円 安心サポート: 1,650円 [備考] ■外国籍の方は外国人コール24加入必須		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 A初回30%(最低額15000円) 月額3%(最低額1500円) B初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.hphp0000347849

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%