

FOR RENT

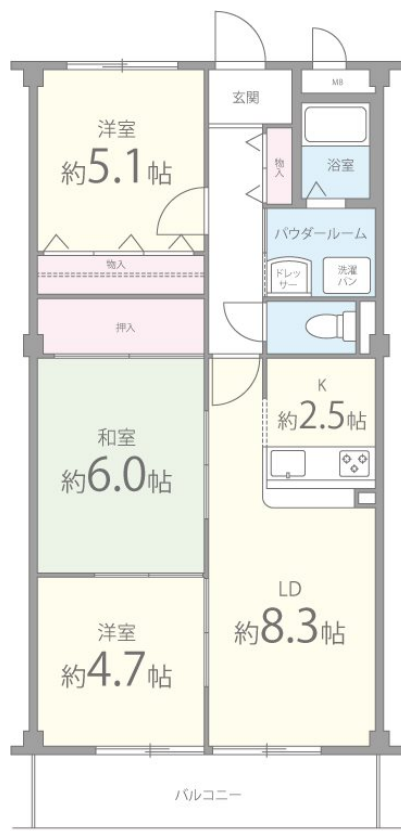
賃料	管理費等
63,000円	8,000円

ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府八尾市高安町南 4 丁目		
交通	近鉄大阪線 高安駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S , C A T V , T V インターホン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー付洗面台, バス		
その他費用	【一時金】 短期解約違約金：63,000円 退去時ルームクリーニング費用：27,500円 【備考】 申込方法【全保連 初回保証料50% 口座振替手数料毎月220円 更新料1年おきに13000円】。 駐車場空あり【10000円】。鍵交換代【なし】。退去時クリーニング代【25000円税別】。家		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料50% 口座振替手数料月220円 更新料年13000円 保証人必須【身内の方限定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.hphp0000347829

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%