

FOR RENT

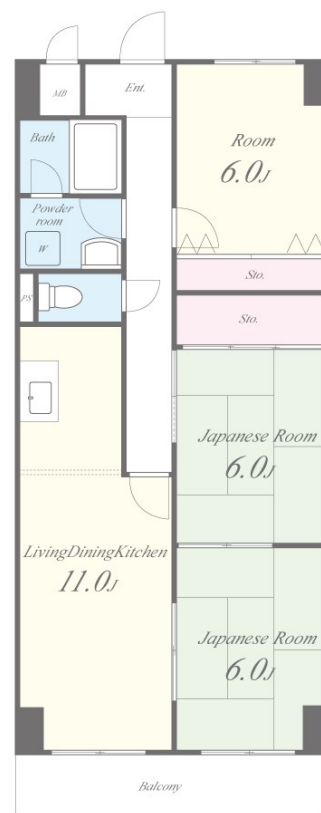
賃料	管理費等
70,000円	10,000円

2 F 以上,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府東大阪市菱江1丁目		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩16分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	66.55㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, バス・トイレ別, バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 16,500円 [備考] ■更新料: なし ■保証会社: 全保連、初回保証料金: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃支払全保連より引落、引落手数料220円(税込) ■退去時クリーニング代: 50,000円(税別) 退去時支払		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料、月額総賃料50%、1年更新1.3万円		
備考			

情報更新日2025年7月20日

No.hphp0000347826

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000354733

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。