

FOR RENT

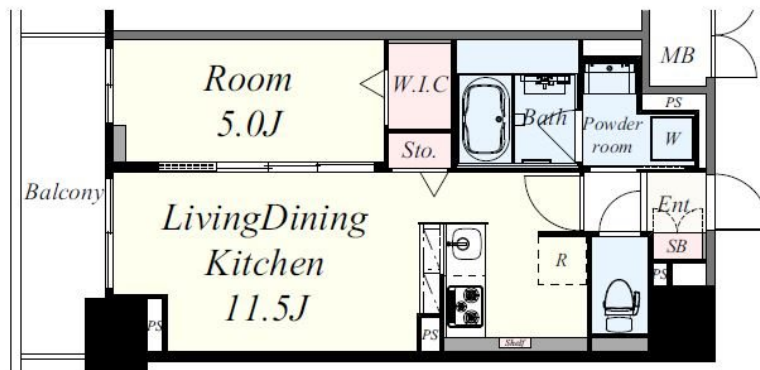
賃料	管理費等
123,000円	12,000円

防犯カメラ 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府吹田市江の木町		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩2分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	40.6㎡	向き	北
築年月	2022年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 除菌・消臭施工費用：16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円（税込）、1年未満のご解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.hphp0000347739

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%