

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	10,500円

内廊下の物件 近隣にコンビニがございます。

2 F 以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンユタカマンション		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区塚本 2 丁目		
交通	東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩4分 阪急神戸線 十三駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建 8階		
専有面積	19.8㎡	向き	北
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 退去時クリーニング費用(税込):38,500円 鍵交換費:15,400円 [月次費用] 水道代(税込):2,200円 [備考] 法人契約の場合礼金2か月取得 クレディセゾン:初回保証料...月額総賃料の50%, 毎月更新保証料...月額総賃料の1% 短期違約金1年未満賃料2ヶ月/更新料旧賃料1ヶ月/駐輪場:無料(1住戸1台まで)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年8月10日

No.hphp0000347690

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%