

FOR RENT

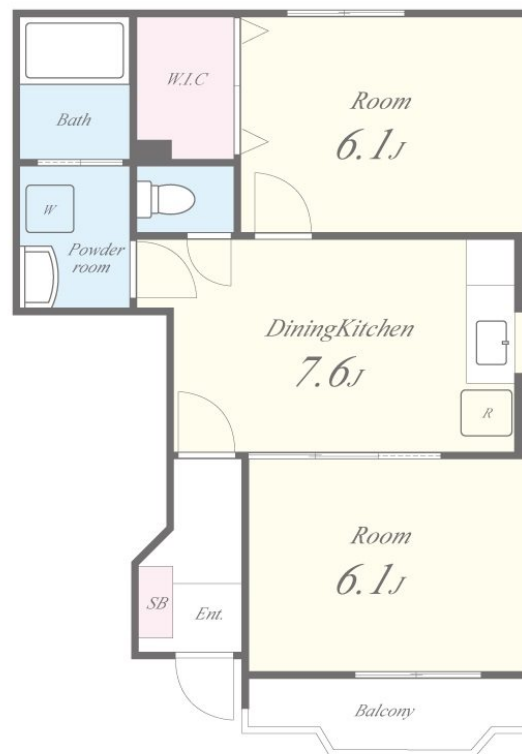
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府八尾市小畑町2丁目		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩24分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩35分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.57㎡	向き	南
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 短期解約違約金:60,000円 除菌消臭費用:22,000円 退去時クリーニング費用:49,500円 [備考] 申込方法【エボスカード 初回保証料50% 口座振替手数料 毎月支払総額の1%】。駐車場 空あり【8800円】。鍵交換代【22000円】。除菌消臭費用【22000円】 退去時クリーニング代49500		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.hphp0000347683

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000354590

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。