

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	10,000円

駅近物件 ♪ 大阪メトロ 千日前線 谷町九丁目駅 徒

2 F 以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Residence Tresor Dieu		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平 2 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	41.12㎡	向き	東
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ■ル・デザイン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■退去時クリーニング代45,000円(税別) ■法人契約: 礼金1ヶ月UP ■除菌消臭費用16,500円 ■カードキーメンテ1,000		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■ル・デザイン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.hphp0000347613

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%