

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,500円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府八尾市青山町3丁目		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩15分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.58㎡	向き	西
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ null 駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時)(退去時): 51,700円 [月次費用] 水道料(1人入居)(1ヵ月): 2,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.hphp0000347535



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%