

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	7,500円

バリアフリー 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府高槻市神内2丁目		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩4分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	47.43㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ null 駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用			
入居諸条件	高齢者希望		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.hphp0000347477



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%