

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,300円

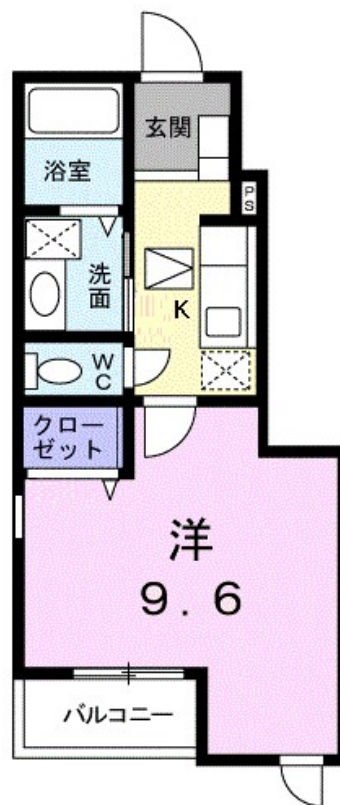
素敵な1Kタイプ 30.45㎡ 角住戸の暮らしやすい物

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフルールMD		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区住道矢田2丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田（大阪）駅 徒歩10分 大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.45㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン 照明付き B S		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：50,000円 [月次費用] 町内会費：250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.hphp0000345204

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000352111

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。