

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,000円

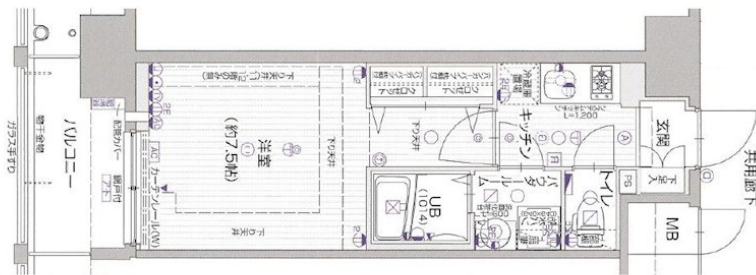
ネット無料 ペット相談OK

ペット飼育時：敷金1ヵ月+月額100円（小型犬・猫どちらか1匹まで）
■募集条件等問い合わせは、担当：内村（090-3872-0896）までお気軽にご連絡ください。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市浪速区大国2丁目		
交通	大阪環状線 今宮駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	24.83㎡	向き	南
築年月	2016年9月8日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カギ交換代(入居時決済金): 33,000円 ルームクリーニング代(退去時精算): 44,000円 エアコンクリーニング代(1台毎・退去時): 16,500円 更新事務手数料(2年毎): 8,800円 [備考] 入居時にお渡しするカギは1本(1組)です。追加1本(1組)毎6,600円となります。 エアコンは1台毎にクリーニング費用が必要です。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス保証(初回保証料50%、保証料900円/月 エボス否認の場合は別途あり) 大手法人契約は、規定・条件等お気軽に担当までご相談ください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年6月15日 No.hphp0000345077



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%