

FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	4,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区西今川1丁目		
交通	近鉄南大阪線 北田辺駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 田辺(大阪)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	28.04㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月23日
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費:11,000円 鍵交換代:25,300円 [備考] 保険料月額740円 引落手数料440円(毎月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス 初回30%+月額3% / 初回60%+年1万 / 初回80%年更新無し		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.hphp0000344985

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000351893

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。