

FOR RENT

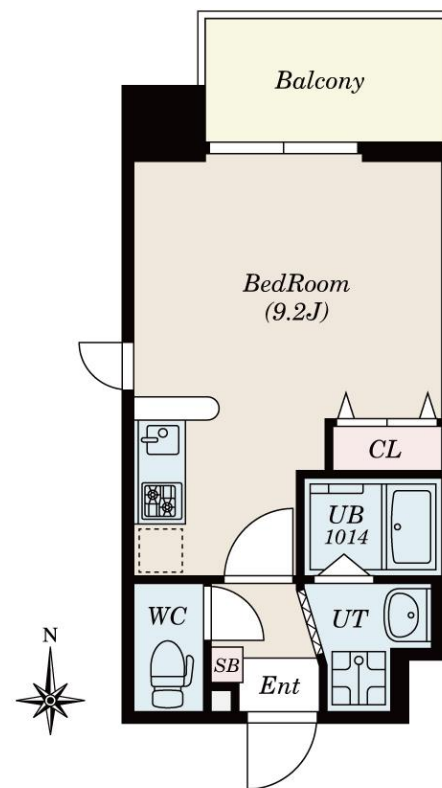
賃料	管理費等
61,000円	8,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市都島区都島本通4丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	23.22㎡	向き	北
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費：11,000円 鍵交換代：30,800円 [月次費用] 水道使用料：2,200円 安心サポート：1,650円 [備考] 別途保証会社利用料がかかります【JPMCファイナンス】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 ●保証会社詳細【JPMCファイナンス】 ①通常プラン ②一括プラン *初回保証料①総額60%(最低3万円) 更新:1万/年 ②総額80%(最低4万円) 更新:なし *事務手数料:440円/月(全プラン)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.hphp0000344984

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2105765

物件管理コード : 1111846758050000351892

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。