

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連5丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩11分 大阪メトロ谷町線 平野（大阪メトロ）駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.94㎡	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用33,000円(税込) ■法人契約の場合、礼金1ヶ月分■短期解約違約金(1年未満の解約時:賃料の1ヶ月分) ■小型犬または猫1匹相談可(賃料3,000円アップ)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ■保証会社:クレディセゾン 初回保証料 総額50%、月額保証料 月額総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.hphp0000344934

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000351842

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。