

FOR RENT

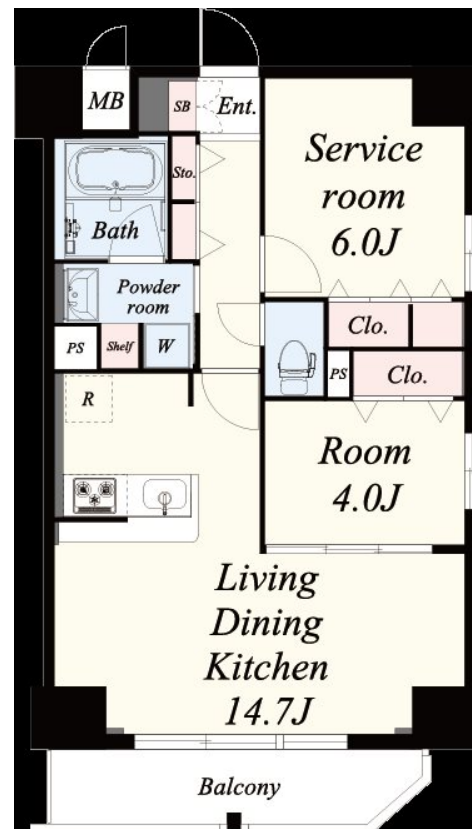
賃料	管理費等
160,000円	9,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市中央区上汐2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	56.01㎡	向き	西
築年月	2019年2月16日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消毒費:22,000円 [月次費用] 自治会費:300円 駐輪場代:300円 [備考] ■退去時清掃代:66,000円■短期解約違約金:賃料の1ヶ月分相当額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:月額支払総額の50%、更新保証料:13,000円/年、口座振替手数料:220円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.hphp0000344861

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%