

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	200円

電気は中央電力の使用となります。TEL0120-45

電気は中央電力の使用となります。TEL0120-45-2020

【外観】



外観

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市港区市岡1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 弁天町駅 徒歩14分 大阪環状線 弁天町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	52.9㎡	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	電気は中央電力の使用となります。TEL0120-45-2020		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 ルーベック: 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1% / 退去時クリーニング費用77,000円(税込) / 自治会費200円 / 駐輪ス		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルーベック: 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年7月26日

No.hphp0000344849



お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%