

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

小型犬又は猫 1 匹飼育相談可 インターネット無

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里 3 丁目		
交通	近鉄奈良線 今里 (近鉄) 駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	37.43㎡	向き	
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500 ~ 18700円/月		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用(税込): 22,000円 退去時クリーニング費用(税込): 49,500円 [備考] ●退去時クリーニング費49,500円(税込) 契約時必須		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●Pマスター保証株式会社加入・初回保証料として 総賃料の50%(決済時預かり) 外国籍、もしくは 審査内容により 79.5%になる場合があります。		
備考			

情報更新日2025年6月15日

No.hphp0000344837

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%