

賃料	管理費等
98,000円	5,500円

築1年 木造 1LDKの素敵なお部屋はこちら。便利な

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Space		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区杭全8丁目		
交通	関西本線（西日本） 東部市場前駅 徒歩11分 関西本線（西日本） 平野（大阪）駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.43㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円 [月次費用] 町内会費：167円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.hphp0000344661

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%