# FOR RENT

新築

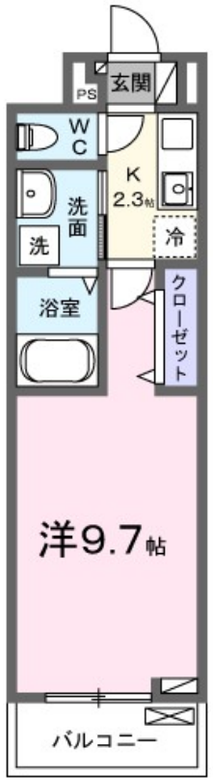
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 58,000円 | 3,900円 |

## 便利な室内洗濯機置場/オートバス/照明付き/クロ

防犯カメラ ２Ｆ以上 オートロック

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヒカルサ堺市文珠橋通II | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市堺区文珠橋通 | | |
| 交通 | 南海高野線　堺東駅　徒歩20分<br>南海本線　湊駅　徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.7畳) K(2.3畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.87㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2025年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配ＢＯＸ システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング費用：50,000円<br>[月次費用]　町内会費：125円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月15日

No.hphp0000343398


お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2105765　　物件管理コード：1111846758050000350307

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。