

賃料	管理費等
74,000円	3,900円

## シャワー/クローゼット/オートバスと設備バッチリ

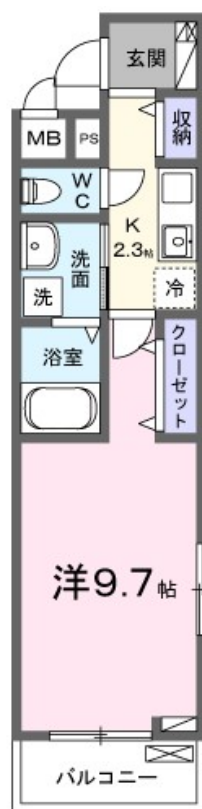
防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

## 【外観】

外観予想図



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒカルサ堺市文珠橋通		
物件所在地	大阪府堺市堺区文珠橋通		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩20分 南海本線 湊駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(9.7畳) K(2.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.21㎡	向き	南西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 125円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年7月29日

No.hphp0000343390

お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%