

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,500円

阪神本線 西宮（阪神）駅まで徒歩3分。素敵な1R

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ティグリス		
物件所在地	兵庫県西宮市今在家町		
交通	阪神本線 西宮（阪神）駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 さくら夙川駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	23.84㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.hphp0000342459

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%