

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外觀】

完成予想図につき、実際と多少異なる場合がございます。
植栽は実際の状態と異なる場合がございます。



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プティ・パレ		
物件所在地	大阪府八尾市曙川東2丁目		
交通	近鉄大阪線 恩智駅 徒歩3分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.05㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：44,000円 D-roomCard料：16,500円 ICカード電池：2,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 D-support IK 初回保証料：35,000円		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.hphp0000340764



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付