

—FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市淀川区田川北2丁目		
交通	阪急神戸線 十三駅 徒歩13分 阪急神戸線 神崎川駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	26.52㎡	向き	
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 トイレ有 洗面所にドア 洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 水道代：2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用...38,500円(税込) / 駐輪場無料(1住戸1台迄) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分 / 小型犬or猫のみ1匹飼育可(礼金5万アップまたは賃料3,000円アップ)		
入居諸条件	ペット相談 二人不可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 クレディセゾン：初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340464

お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%