

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府吹田市岸部南2丁目		
交通	東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩5分 阪急京都線 正雀駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	33.83㎡	向き	南
築年月	1966年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 バイク置き場		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] スマートロック設定登録料: 33,000円 消臭抗菌施工費: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円 スマートロック利用料: 1,320円 [備考] スマートロック設定登録料: 33,000円(税込)、短期解約違約金: 家賃共益費1ヶ月分(1年未満)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 ●保証会社詳細【JPMCファイナンス】● 通常プラン 一括プラン *初回保証料 総額60%(最低3万円) 更新:1万/年 総額80%(最低4万円) 更新:なし *事務手数料:440円/月(全)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.hphp0000340407

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%