

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 152,000円 | 10,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市浪速区日本橋東2丁目 | | |
| 交通 | 大阪メトロ堺筋線 恵美須町駅 徒歩5分 南海空港線 南海難波駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 55.35㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2017年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 36,300円 消臭抗菌施工費: 11,000円 [月次費用] 駐車場使用料: 26,400円 駐輪場: 330円 町費: 100円 安心サポート: 1,650円 原付 置場: 3,300円 [備考] 保険料: 月額740円 外国人コール24(外国籍での契約に限る): 1,100円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者可 | | |
| 保証会社 | 必須 月額3%(最低1.5万円)or初回60%年1万円(最低3万円)or初回80%(最低4万円) 毎月事務手数料 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340403



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |