

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市港区夕風1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 朝潮橋駅 徒歩9分 大阪環状線 弁天町駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	18.41㎡	向き	北
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月18日
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 エアコン クローゼット		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費：11,000円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 安心サポート：1,650円 [備考] ■外国籍の方は外国人コール24加入必須		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) ※各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340402

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000347312

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。