

# FOR RENT

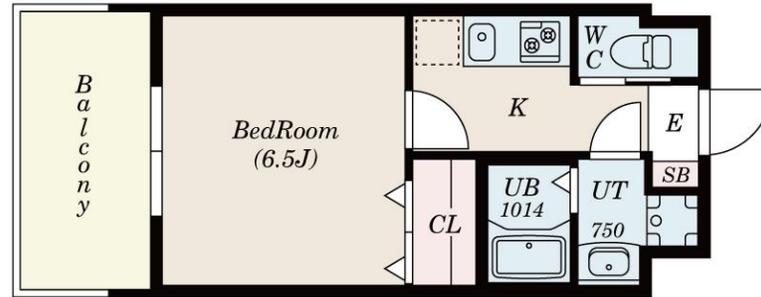
賃料	管理費等
60,000円	9,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市城東区新喜多東1丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 鳴野駅 徒歩4分 おおさか東線 鳴野駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	23.12㎡	向き	西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月25日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室 乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 保険料:740円 [月次費用] 駐輪場使用料:3,300円 駐輪場:300円 安心サポート:1,650円 [備考] 5月1日~内覧可 退去時クリーニング費用30,000円(税別) 消毒施工費10,000円(税別) 鍵交換費用30,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者可 単身限定		
保証会社	必須 A初回30%(最低額15000円) 月額3%(最低額1500円) B初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340395

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%